



04007831010950008



7793

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 783

10 Οκτωβρίου 1995

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.275 τ.μ. στη θέση «Μπεντένια» της Κοινότητας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Ρ.Σ. Πετρούπολης στο Άλσος Αγ. Δημητρίου ..... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από την αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικών τμημάτων στον Δήμο Συκεών του Ν. Θεσσαλονίκης ..... 3

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2121 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.275 τ.μ. στη θέση «Μπεντένια» της Κοινότητας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υποψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των νόμων 2818/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 του άρθρου 14) «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγ-

ματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»,

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 2995/19.7.95 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα πέντε (2.275) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Μπεντένια» περιφέρειας Δήμου Καλυβίων Νομού Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία, αποτελούμενη σε σύγκριση με τη γύρω περιοχή, από σχίνα, πουνάρια και αγριελιές, καταστράφηκε μετά το έτος 1980 με παράνομη εκχέρωση, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με χέρσα έκταση σήμερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Περ/κός Διευθυντής  
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

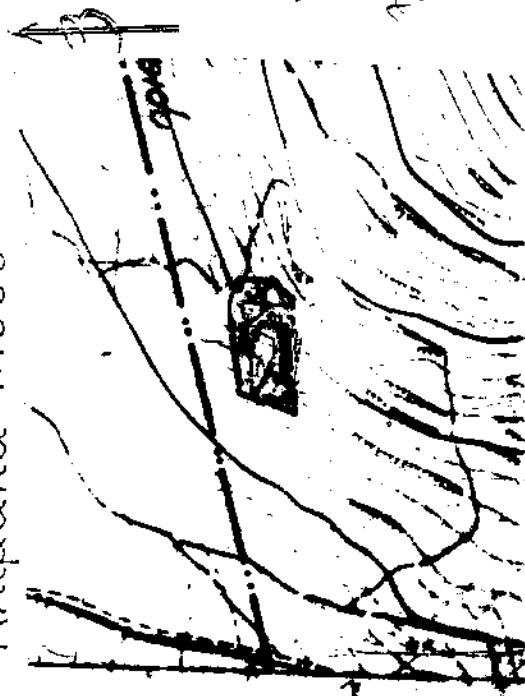
Καταληφθείσας Δημόσιας Δασικής Έκτασης (ΑΒΓ...ΘΠΛ)

στη ΔΕΣΗ "ΜΠΕΝΤΕΝΙΑ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΑΡΕΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΑΓΓΕΛΙΩΝ

ΑΠΟ ΤΟΥ Λ. ΑΔΑΝΩΣΙΟ ΛΙΩΝ ΤΩΝ ΤΟΥΝΤΩΝ ΕΠΙΔΕΥΣΗ ΑΓΓΕΛΙΩΝ

ΕΜΒΑΔΟ 2.275,00 τμ.

Κλίμακα 1:1000

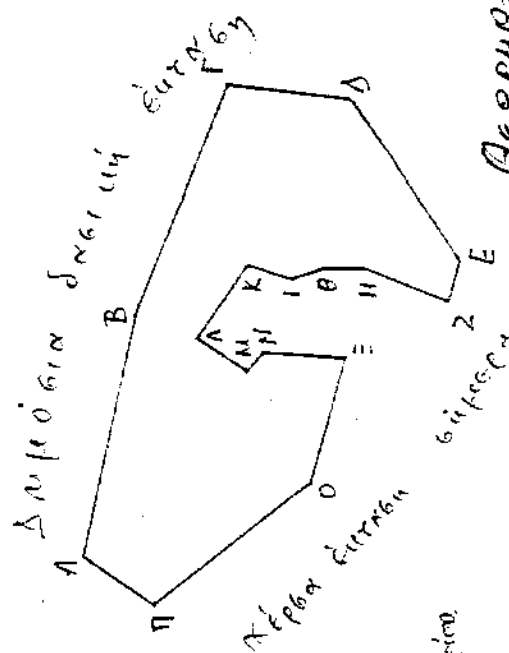


Συντάχθηκε με βάση το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύεται με φ.δ. 404/28.2.94 Δ/γρ. ΑΔΑΝΩΣΙΟ ΤΩΝ ΤΟΥΝΤΩΝ ΑΓΓΕΛΙΩΝ

Κερατέα 8 - 5 - 1995

Ο Συντάξας

*[Signature]*  
Δημήτρ. Σ. Σκουλαρίδης  
Δεσμένος με Α.Δ.Α.Δ.



Βεβαιώθηκε

Από 12.7.95

Ο Διοικητής

*[Signature]*

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17487/873/95

(2)

Τροποποίηση του Π.Σ. Πετρούπολης στο Άλσος Αγ. Δημητρίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδάφιο α).

4. Τις υπ' αριθμ. 110/95 και 215/95 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 16 της 24ης συνεδρίασης στις 15.9.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 90/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94.

Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες (ΦΕΚ Α' 153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

7. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395 τ.Β'/11.5.95).

8. Οτι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Πετρούπολης, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Π.Σ. Πετρούπολης στο Άλσος Αγίου Δημητρίου, με χαρακτηρισμό τμήματός του σαν χώρο για κατασκευή αναψυκτηρίου με εμβαδόν υπογείου 225,00 μ<sup>2</sup>, ισογείου 132,00 μ<sup>2</sup>, ύψος 5,60 μ. στέγη κεραμοσκεπή 2,00 μ. και περίγραμμα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

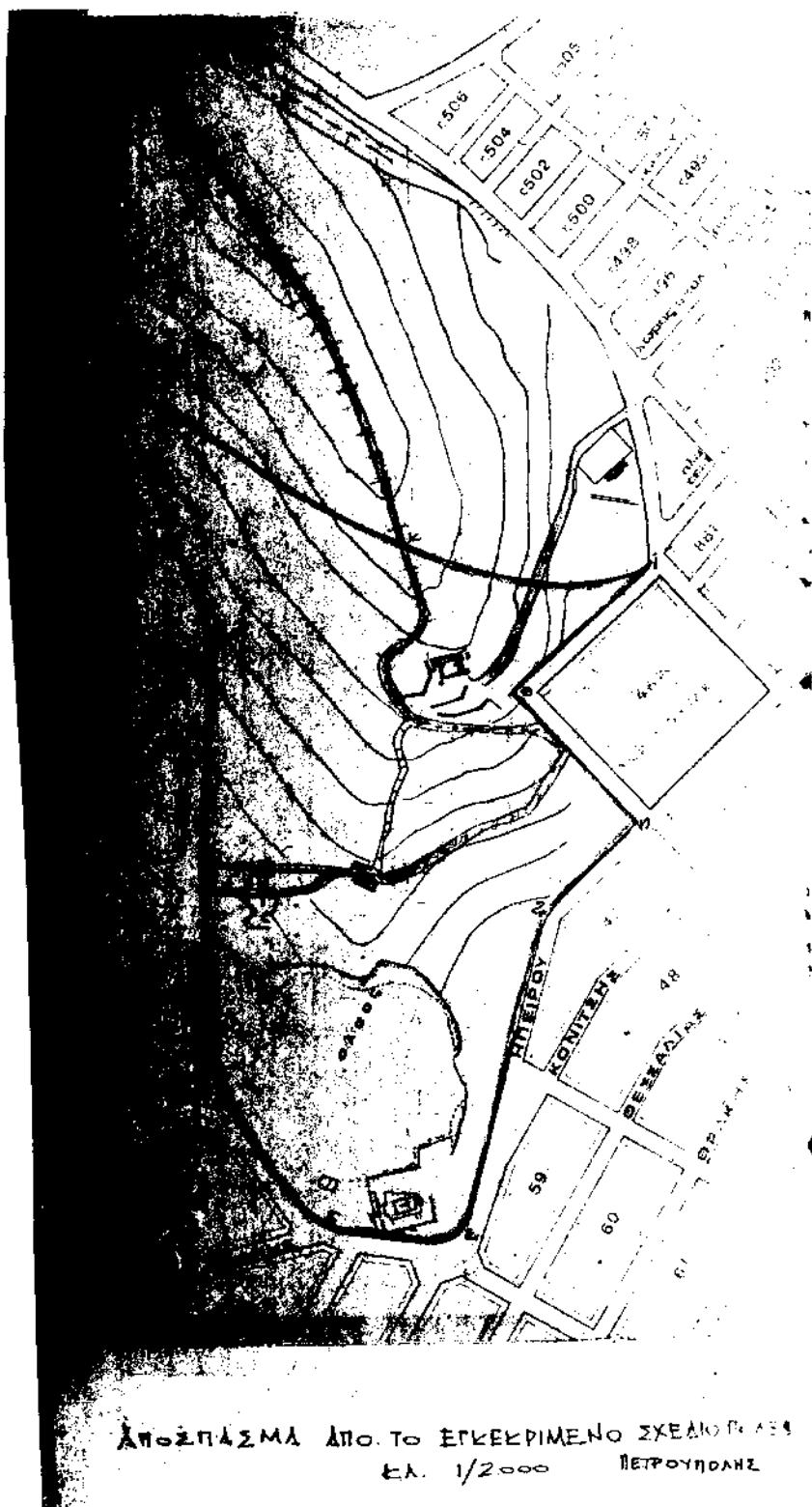
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

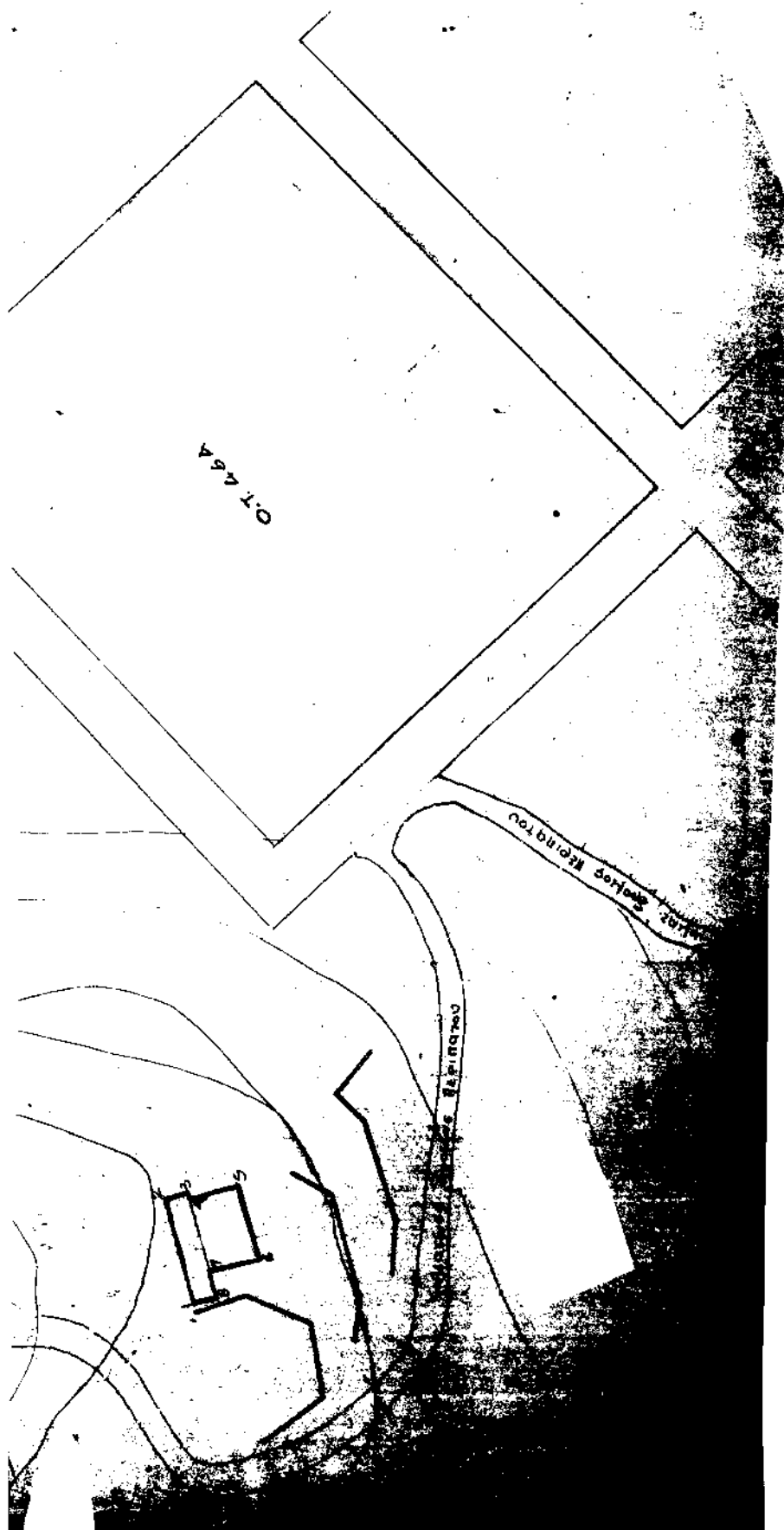
Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

Δ. ΕΥΣΤΑΘΙΑΔΗΣ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## - αβυόεζηθικα

Εκτάβη που από το Ισχύου Ρομοτομίας  
 σχεδίο χαρακτηρίζεται ως χώρος ΑΠ  
 (Β.Δ. 8/1/55 ΦΕΚ 10Α/15-1-55 τροποποιησ  
 το χώρο του Σχολείου με τη Φρ.Θ. 6465/62  
 σ.π.ο.φ.α.β.ι. Νομαρχ. Δ.ο.τ. Αττικής ΦΕΚ 2654

IIIIII

Διαμορφωμένοι δρόμοι περιπάτου

-----

Χωμάτινοι δρόμοι περιπάτου εντός

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ  
 ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ

1. Περιφερειακή κατόχης υποχρέου συνδεδεμένης και  
 συνδεδεμένης χώρων εν μέτρων τετρ. 225.00 μ<sup>2</sup>  
 (υπο στοιχεία 123456781).
2. Περιφερειακή κατόχης Ισχύου κεφαλοσυνέπρους  
 εν μέτρων τετρ. 132.00 μ<sup>2</sup> υψους διόδου 4.60  
 υψους κορυφής βέργης 6.60 (υπο στοιχεία 45674)

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από την αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικών τμημάτων στον Δήμο Συκεών του Ν. Θεσσαλονίκης.

Γνωστοποιείται ότι η Θεοδώρα συζ. Νικολάου Ρόκου το γένος Γεωργίου Μπογιατζόγλου, κάτοικος Θεσ/νίκης, παρακατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) το με αριθμό 296/1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό των 18.000 δραχμών, το οποίο ποσό κατέθεσε η παραπάνω ιδιοκτήτρια για προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε από την υπ' αριθμό 4149/1995 απόφαση του Μονομελούς

Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, για την ρυμοτομία - προσκύρωση τμημάτων οικοπέδων βάσει της υπ' αριθμό 5920/89 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού της Πολεοδομικής Υπηρεσίας Θεσ/νίκης ΥΠΕΡ της εικαζομένης δικαιούχου, που φέρεται να είναι η ΔΑΠ.

Το παραπάνω γραμμάτιο έχει κατατεθεί στην συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Πολυξένη Παραπήρα και η πράξη έλαβε τον αριθμό 2842/20.9.1995.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. Γ' ΔΟΥ Θεσ/νίκης 4851753/26.9.95).

Θεσσαλονίκη, 22 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΤΡΙΚΟΥΚΗΣ